

Kreistag des Landkreises Altenburger Land
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau

Niederschrift

WUBA/018/2026

der 18. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau - **öffentlicher Teil** -
am Dienstag, dem 05.05.2026, im Landratsamt Altenburger Land, Lindenaustraße 9,
04600 Altenburg, Landschaftssaal

Anwesenheit:

Landrat/Beigeordneter

Greunke, Marcel

Vertretung für Herrn Melzer

CDU/FDP-Fraktion

Nündel, Thomas

Vertretung für Herrn Marcel Greunke

Zippel, Christoph

Vertretung für Herrn Ronny Dathe

AfD-Kreistagsfraktion

Beer, Tommy

Hoffmann, Thomas

Scholze, Andreas

Vertretung für Herrn Holger Meewis

SPD/Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Rath, Doreen

Fraktion DIE LINKE.Altenburger Land

Sojka, Michael

Fraktion STARKE HEIMAT

Quellmalz, Lars

Fraktion DIE REGIONALEN

Gerth, Ralf

beratende Mitglieder

Gumprecht, Thomas

Günther, Holm

Klaubert, Jana

Winter, Cordula

Fachbereichsleiter

Wenzlau, Bernd

Fachdienstleiter

Wettig, Matthias

Schriftführung

Hermisdorf, Daniel

Nicht anwesend waren:

Landrat

Melzer, Uwe

entschuldigt

AfD-Kreistagsfraktion

Meewis, Holger

entschuldigt

CDU/FDP-Fraktion

Dathe, Ronny

entschuldigt

Zetsche, Andreas

unentschuldigt

beratende Mitglieder

Degner, Julian

unentschuldigt

Knoth, Benno

entschuldigt

Vorsitz: Doreen Rath
Schriftführung: Daniel Hermsdorf
Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 18:50 Uhr

Verlauf der Sitzung:

Die Vorsitzende, Frau Rath, eröffnet die 18. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit besteht. Die folgende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Tagesordnung:**Drucksachen Nr.**

- | | | |
|---|--|------------------------|
| 1 | Informationen, Allgemeines | |
| 2 | Anfragen der Ausschussmitglieder | |
| | <i>Unterbrechung zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils</i> | |
| 3 | Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >125.000,00 Euro, HB-B 053-2025-11 V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, Los 11 - Alu-Fenster/-Türen, P-R-Fassade, Sonnenschutz | V-WUBA/0041/2026
nö |
| 4 | Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >125.000,00 Euro, HB-B 053-2025-13 V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, Los 13 - Trockenbauarbeiten | V-WUBA/0042/2026
nö |
| 5 | Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >250.000,00 Euro, HB-B 014-2022-17 Lindenau-Museum Altenburg, Gabelentzstraße 5, 04600 Altenburg, Grundsanierung und Restaurierung, Los 17 - Rohbau Bestand | V-WUBA/0043/2026
nö |
| 6 | Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000,00 EURO Planungsleistung Objektplanung Staatliche Grundschule Wintersdorf, Zirndorfer Str. 49 in 04610 Meuselwitz OT Wintersdorf F-Hb 024-2025 Umsetzung Brandschutzkonzept | V-WUBA/0046/2026
nö |
| 7 | Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro zum Bauvorhaben Ausbau K 530 Ortsdurchfahrt Kleinstechau, Objektplanung Verkehrsanlagen und örtliche Bauüberwachung | V-WUBA/0047/2026
nö |

TOP 1 Informationen, Allgemeines

Herr Greunke, Vertreter Landrat: Das neue Brückenbauwerk über die Pleiße in Kotteritz konnte nach Neubau in der letzten Woche freigegeben werden. Vielen Dank an alle beteiligten Fachdienste und Mitarbeiter in diesem Zusammenhang. Soweit ich weiß, ist die Brücke in Saara das nächste Brückenbauwerk, welches gebaut werden soll. Das soll wohl vorerst die letzte größere Brückenbaumaßnahme im Landkreis Altenburger Land sein. Sicherlich gibt es trotzdem noch kleinere Brücken, die es zu sanieren gilt.

Herr Wenzlau: In dieser Woche Freitag wird die Straßenbaumaßnahme in Wettelswalde abgeschlossen sein und eröffnet werden. Was nicht fertig sein wird, ist die Zufahrt zur Agrargenossenschaft. Dies liegt allerdings nicht in der Verantwortung des Landkreises. Die Sanierung in der Ortsdurchfahrt Saara wird auch in den nächsten Tagen fertiggestellt, so dass diese Straße anschließend freigegeben wird.

In Posterstein wird die Deckenerneuerung des Straßenabschnittes auch in der nächsten Woche abgeschlossen. Somit können auch die Besucher der Burg Posterstein ohne Umleitung an Pfingsten dorthin gelangen.

TOP 2 Anfragen der Ausschussmitglieder

Es gibt keine Anfragen der Ausschussmitglieder.

Die öffentliche Sitzung wurde zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils von 18:04 Uhr bis 18:44 Uhr unterbrochen.

V-WUBA/0041/2026 nö

TOP 3 Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >125.000,00 Euro, HB-B 053-2025-11 V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, Los 11 - Alu-Fenster/-Türen, P-R-Fassade, Sonnenschutz

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 40:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Zuschlag für Los 11 - Alu-Fenster/-Türen, P-R-Fassade, Sonnenschutz zum Bauvorhaben V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, der Firma

**Wirth & Co. GmbH
Geschäftsführer Herrn Florian Stöckel
Zöllnerplatz 26
09111 Chemnitz**

auf das Angebot vom 30.03.2026 mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von **169.943,64 Euro** (inklusive Wartung) zu erteilen.

Die (daraus entfallenden) Wartungsleistungen für die Feststellanlagen und Sonnenschutzanlagen gemäß Titel 07 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 5.048,67 Euro werden separat beauftragt (Wartungsvertrag). **Die Auftragssumme der Bauleistungen beträgt 164.894,97 Euro brutto.**

Abstimmungsergebnis:

Von den 11 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 10 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

V-WUBA/0042/2026 nö

- TOP 4 Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >125.000,00 Euro, HB-B 053-2025-13 V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, Los 13 - Trockenbauarbeiten**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 41:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Auftrag für Los 13 - Trockenbauarbeiten zum Bauvorhaben V.-L.-von-Seckendorff-Gymnasium in 04610 Meuselwitz, Schulstr. 22, Neubau Sozialtrakt u. Verbinder, Sanierung historische Turnhalle, der Firma

**SPOMA Parkett und Ausbau GmbH
Geschäftsführerin Frau Katja Sporkenbach
Saalestraße 43/44
39126 Magdeburg**

auf das Angebot vom 24.03.2026 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von **143.179,05 Euro** zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Von den 11 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 10 Mitglieder anwesend.
Der Beschluss wurde einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

V-WUBA/0043/2026 nö

- TOP 5 Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >250.000,00 Euro, HB-B 014-2022-17 Lindenau-Museum Altenburg, Gabelentzstraße 5, 04600 Altenburg, Grundsanierung und Restaurierung, Los 17 - Rohbau Bestand**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 42:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Auftrag für Los 17 - Rohbau Bestand zum Bauvorhaben Lindenau-Museum Altenburg, Gabelentzstraße 5, 04600 Altenburg, Grundsanierung und Restaurierung, der Firma

**GMW - Solidbau GmbH
Geschäftsführer Herrn Gunter Schmiedel
Tunnelweg 46
08371 Glauchau**

auf das Angebot vom 31.03.2026 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von **1.819.322,59 Euro** zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Von den 11 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 10 Mitglieder anwesend.
Der Beschluss wurde einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

V-WUBA/0046/2026 nÖ

**TOP 6 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000,00 EURO
Planungsleistung Objektplanung Staatliche Grundschule Wintersdorf,
Zirndorfer Str. 49 in 04610 Meuselwitz OT Wintersdorf F-Hb 024-2025
Umsetzung Brandschutzkonzept**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 43:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen Objektplanung für die Baumaßnahme "Umsetzung Brandschutzkonzept" an der Staatlichen Grundschule Wintersdorf, Zirndorfer Str. 49, 04610 Meuselwitz OT Wintersdorf, an:

**Architekturbüro Grünert
Herr Conny Grünert
Neue Straße 27
07548 Gera**

mit einer vorläufigen Gesamthonorarsumme in Höhe von **40.856,11 Euro (brutto)**.
Die Beauftragung erfolgt komplett für die Leistungsphasen 3-9 der HOAI für die Objektplanung.

Abstimmungsergebnis:

Von den 11 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 10 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

V-WUBA/0047/2026 nÖ

**TOP 7 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro zum
Bauvorhaben Ausbau K 530 Ortsdurchfahrt Kleinstechau, Objektplanung
Verkehrsanlagen und örtliche Bauüberwachung**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 44:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Planungs- und Überwachungsleistungen > 25.000,00 EUR zum Bauvorhaben Ausbau der K 530 in der Ortsdurchfahrt Kleinstechau in 2 Leistungsstufen an die Firma:

**meister + möbius Planungsgesellschaft bmH
Theaterstraße 70
07545 Gera**

für die Objektplanungen Verkehrsanlagen nach HOAI von 2013, geänderte Fassung vom 22.03.2023 (HOAI 2021) Abschnitt 4, in den Leistungsphasen 1 - 9, und örtliche Bauüberwachung mit einer Bruttoauftragssumme i.H.v. ca. **59.000,00 EUR** (Leistungsstufe I) und ca. **87.000,00 EUR** brutto (Leistungsstufe II „optional“).

Abstimmungsergebnis:

Von den 11 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 10 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 10 Ja-Stimmen gefasst.

Altenburg, den 10. Juli 2026

Die Vorsitzende

Der Schriftführer

Doreen Rath
Ausschussvorsitzende

Daniel Hermsdorf
Fachdienst Hochbau und Liegen-
schaften