

Kreistag des Landkreises Altenburger Land
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau

Niederschrift

WUBA/059/2024

der 59. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau - **öffentlicher Teil** -
am Dienstag, dem 21.05.2024, im Landratsamt Altenburger Land, Lindenaustraße 9,
04600 Altenburg, Landschaftssaal

Anwesenheit:

Landrat

Melzer, Uwe

CDU/FDP-Fraktion

Dathe, Achim

Lorenz, Kathrin

SPD/Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Helbig, Carsten

Rosenfeld, Frank

Vertretung für Herrn Hendrik Läbe

Vertretung für Frau Doreen Rath

Fraktion DIE LINKE.Altenburger Land

Klaubert, Jana

Fraktion DIE REGIONALEN

Kühn, Steffen

beratende Mitglieder

Gerth, Ralf

Hanisch, Eberhard

Fachbereichsleiter

Wenzlau, Bernd

Schriftführung

Hermisdorf, Daniel

Nicht anwesend waren:

CDU/FDP-Fraktion

Ronneburger, Jürgen

unentschuldigt

SPD/Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Läbe, Hendrik

entschuldigt

Rath, Doreen

entschuldigt

AfD-Kreistagsfraktion

Hoffmann, Thomas

unentschuldigt

beratende Mitglieder

Barth, Manuela

entschuldigt

Sierck, Jan Ole

entschuldigt

Vorsitz: Steffen Kühn
Schriefführung: Daniel Hermsdorf
Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 18:54 Uhr

Verlauf der Sitzung:

Der Vorsitzende, Herr Kühn, eröffnet die 59. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit besteht. Die folgende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Tagesordnung:

Drucksachen Nr.

- | | | |
|---|---|------------------------|
| 1 | Informationen, Allgemeines | |
| 2 | Genehmigung der Niederschrift über die 57. Sitzung vom 2. April 2024 | |
| 3 | Genehmigung der Niederschrift über die 58. Sitzung vom 16. April 2024 | |
| 4 | Anfragen der Ausschussmitglieder | |
| | <u>Unterbrechung zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils</u> | |
| 5 | Beschluss zur Vergabe von Straßenbauleistungen >125.000 Euro, SB-B 027-2024 Erneuerung K 503 u. Errichtung Trennsystem Abwasserentsorgung in d. OD Posterstein, Dorfstr./Am Reichartshain, Gemeinschaftsmaßnahme, BT 4 Verkehrsanlagen u. anteilig BT 0 Allgem. Leistg. | V-WUBA/0147/2024
nö |

TOP 1 Informationen, Allgemeines

Herr Melzer führt aus, dass in dieser Wahlperiode auch Sitzungen bzw. Besuche auf Baustellen stattgefunden haben, was maßgeblich für eine gute Stimmung und Verständnis gesorgt hat. In der letzten Woche gab es einen Medientermin auf der Burg Posterstein, wo der Rohbau des Nordflügels bereits steht und in den nächsten Wochen der Dachstuhl errichtet wird. Ziel ist, mit Hilfe der Fördermittelstelle, den Nordflügel fertig zu bekommen und nicht nur im Rohbauzustand zu belassen. Auch wenn der ursprüngliche Fördermittelbescheid im Nachgang geändert wurde und somit noch ein zusätzlicher Antrag erforderlich wird, ist der Landkreis guter Hoffnung.

Zum Lindenau-Museum gibt es aktuell keine neuen Informationen. Der RZ-Bauantrag wurde gestellt. Alles, was bis jetzt gelaufen ist, wurde mit dem Freistaat/Staatskanzlei sowie mit dem Bauministerium als Fördermittelgeber abgestimmt. Wenn die Genehmigung erteilt ist, geht es an die Aufgabenstellung bzw. die Finanzierung der Baumaßnahmen. Es handelt sich um drei Objekte (Lindenau-Museum, Marstall, Park als Verbindung).

Herr Wenzlau: Zu den laufenden Baumaßnahmen im Bereich Straßenbau gehören im Moment der Abschnitt der K 227, 4. BA, Ortslage Pahna, die K 223 in der Ortslage Molbitz (hier wurde eine Bauzeitverlängerung beantragt, welche gerade geprüft wird). Vorbereitet wird die Ausschreibung der K 224 Gerstenberg – Abzweig Trebanz, damit der Bau der Straße in den Sommermonaten beginnen kann. Die Vereinbarung mit der Deutschen Bahn ist unterschrieben, da sich diese an den Kosten der

Straßensanierung in Gerstenberg beteiligt. Es soll so wenig wie möglich Masse aus der Baustelle heraus bewegt, sondern vor Ort belassen werden. Der zukünftige Straßenkörper soll aufgesetzt werden, auch weil die Überflutungsfläche bis an den Bahndamm heranreicht. Es gab bereits Klärungen mit der unteren Wasserbehörde in Bezug auf die Wasserverdrängung und die Erhöhung der Straße.

Theater Altenburg: Hier wurde die Entwässerung des 2. Bauabschnittes fertiggestellt. Die Planung der Außenanlagen läuft aktuell. Dort soll bis Ende Mai 2024 eine entsprechende Entwurfsplanung vorliegen, um dann schnellstmöglich in die Ausführungsplanung und die Ausschreibung gehen zu können. Finale Besprechungen mit dem Theater finden noch statt. Die Satzung der Stadt Altenburg fordert den Einbau von Natursteinen, was auch so umgesetzt wird mit Beantragung einer Ausnahme im Bereich der Hebebühnen, da in diesem Bereich die Verankerung der Auffahrt gesichert werden muss.

Schlossstraße Schmölln: Die Arbeiten für den Umbau zum Verwaltungsgebäude gehen gut voran. Ziel ist jetzt die zügige Sanierung der gemeinsamen Heizungsanlage, die auch das Verwaltungsgebäude am Amtsplatz in Schmölln betrifft. Diese soll ab September 2024 wieder in Betrieb genommen werden und das Verwaltungsgebäude am Amtsplatz in Schmölln beheizen. Die Bestellzeiten für Heizungskessel liegen zurzeit bei ca. 4 Monaten. Der Beschluss wurde bereits im Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau gefasst und die Kesselanlage gleich im Anschluss bestellt.

Insgesamt liegt der Landkreis bei dieser Baumaßnahme im Zeitplan, auch wenn ab und zu Überraschungen warten. So wurden beispielsweise Bohrungen gemacht, um den Aufbau über den Gewölben zu ermitteln. Nach Abschluss wurde dann festgestellt, dass es Bereiche im Gewölbe gibt, die 5 cm höher sind. Somit ist das geplante Vorhaben vorerst gescheitert. Somit musste schnell umgespult werden. Die Fußbodenheizung aus dem historischen Treppenhausbereich wurde im Zuge dessen herausgenommen und durch stehende Heizkörper ersetzt. Dies hat natürlich andere Querschnitte zur Folge und die Änderung von drei auf zwei Heizkreisverteiler. Das musste relativ schnell entschieden werden, damit die Arbeiten weitergehen können.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die 57. Sitzung vom 2. April 2024

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Die o. g. Niederschrift wurde mit 3 Ja-Stimmen bei 4 Stimmenthaltungen genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift über die 58. Sitzung vom 16. April 2024

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Die o. g. Niederschrift wurde mit 3 Ja-Stimmen bei 4 Stimmenthaltungen genehmigt.

TOP 4 Anfragen der Ausschussmitglieder

Es gibt keine Anfragen der Ausschussmitglieder.

Zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils war die Sitzung von 18:13 Uhr bis 18:52 Uhr unterbrochen.

V-WUBA/0147/2024 nö

TOP 5 Beschluss zur Vergabe von Straßenbauleistungen >125.000 Euro, SB-B 027-2024 Erneuerung K 503 u. Errichtung Trennsystem Abwasserentsorgung in d. OD Posterstein, Dorfstr./Am Reichartshain, Gemeinschaftsmaßnahme, BT 4 Verkehrsanlagen u. anteilig BT 0 Allgem. Leistg.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

Beschluss Nr. 145:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Auftrag für das Bauteil 04 Verkehrsanlagen sowie anteilige Leistungen aus dem Bauteil 00 Allgemeine Leistungen zum Bauvorhaben Erneuerung Kreisstraße K 503 und Errichtung Trennsystem Abwasserentsorgung in der Ortsdurchfahrt Posterstein, Dorfstraße/ Am Reichartshain, Gemeinschaftsmaßnahme der Firma

**HELI Transport und Service GmbH
Geschäftsführer Herrn Falk Hesselbarth
Am Lindenhof 17
04626 Schmölln**

auf das Angebot vom 16.04.2024 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von **405.120,35 Euro** für den Anteil des Landkreises Altenburger Land zu erteilen.

Die Leistungen des Landkreises Altenburger Land werden jedoch nur beauftragt, wenn auch die Gemeindewerke „Oberes Sprottental“ ihre Leistungen der gemeinsamen Ausschreibung beauftragen können. Ansonsten wird die gesamte Ausschreibung aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

Altenburg, den 17. Juni 2024

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Steffen Kühn
Ausschussvorsitzender

Daniel Hermsdorf
FD Hochbau u. Liegenschaften