

Kreistag des Landkreises Altenburger Land  
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau

**Niederschrift**

**WUBA/058/2024**

der 58. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau - **öffentlicher Teil** -  
am Dienstag, dem 16.04.2024, in der Staatlichen Grundschule Nobitz, Schulstraße 8,  
04603 Nobitz

---

**Anwesenheit:**

hauptamtl. Beigeordneter

Bergmann, Matthias

Vertretung für Herrn Melzer

CDU/FDP-Fraktion

Dathe, Achim

SPD/Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Läbe, Hendrik

Rath, Doreen

Fraktion DIE LINKE.Altenburger Land

Klaubert, Jana

AfD-Kreistagsfraktion

Hoffmann, Thomas

Fraktion DIE REGIONALEN

Kühn, Steffen

beratende Mitglieder

Barth, Manuela

Gerth, Ralf

Hanisch, Eberhard

Fachbereichsleiter

Wenzlau, Bernd

Fachdienstleiter

Apel, Michael

Schriftführung

Gabler, Kerstin

**Nicht anwesend waren:**

Landrat

Melzer, Uwe

entschuldigt

CDU/FDP-Fraktion

Ronneburger, Jürgen

entschuldigt

beratende Mitglieder

Sierck, Jan Ole

unentschuldigt

**Vorsitz:** Steffen Kühn  
**Schriftführung:** Kerstin Gabler  
**Beginn der Sitzung:** 18:00 Uhr  
**Ende der Sitzung:** 19:06 Uhr

### **Verlauf der Sitzung:**

Der Vorsitzende, Herr Kühn, eröffnet die 58. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit besteht. Die folgende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

### **Tagesordnung:**

### **Drucksachen Nr.**

- 1 Informationen, Allgemeines
  - 2 Anfragen der Ausschusssmitglieder
- Unterbrechung zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils*
- 3 Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen > 125.000,00 Euro, HB-B 057-2023-27 Schloßstraße 10 in 04626 Schmölln, Umnutzung des ehemaligen Schulgebäudes als Verwaltungsgebäude, Los 27 - Malerarbeiten Innenräume V-WUBA/0145/2024  
nö
  - 4 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Objektplanung Gebäude und Tragwerksplanung für die Umsetzung von Brandschutzauflagen, Staatliche Grundschule Thonhausen, Dorfstr. 16 in 04626 Thonhausen V-WUBA/0144/2024  
nö

### **TOP 1 Informationen, Allgemeines**

In Vorbereitung der Sitzung des Kreistages am 24. April 2024 informiert Herr Bergmann, dass von der Möglichkeit Gebrauch gemacht werden soll, Schulassistenten einzustellen. Das Ministerium habe mitgeteilt, dass das Projekt umgesetzt werden könne, wenn es gewollt ist. Dies müsse aber sehr zügig erfolgen. Daher sei beabsichtigt, noch einen zusätzlichen TOP zur nächsten KTS einzubringen. Eine Dringlichkeitsvorlage benötige eine Zweidrittel-Mehrheit, um auf die TO aufgenommen zu werden.

Der Landrat soll autorisiert werden, die entsprechenden Erklärungen abzugeben. Gegenwärtig erfolge eine Prüfung durch das Rechtsamt.

Herr Bergmann informiert zum Sachverhalt und bittet, dass in den Fraktionen dafür geworben wird, dieser Vorlage zuzustimmen.

Zur KT-Vorlage „Anmietung von Büroräumen“ schätzt Herr Wenzlau ein, dass die Vorlage wahrscheinlich nicht bis zur Sitzung des Kreistages fertiggestellt werden kann. Die Unterlagen liegen beim Vermieter. Eventuell muss eine andere Formulierung gefunden werden.

Herr Bergmann macht Ergänzungen zum Sachverhalt und begründet, warum das ganze Thema vertraulich behandelt werden soll. Der Landrat soll bevollmächtigt werden, entsprechende Verträge abzuschließen, es sollen aber nur die Obergrenzen und Eckwerte in der Vorlage sehen.

In dem jetzigen angemieteten Objekt betrage die Kündigungsfrist 6 Monate, teilt Herr Wenzlau mit. Daher müsse zum 30.06.2024 eine Entscheidung herbeigeführt werden.

Auf Nachfrage von Herrn Dathe zu den geplanten Schulassistenten, führen Herr Bergmann sowie Herr Wenzlau näher aus, welches Aufgabenfeld dahintersteht und wo diese Schulassistenten eingesetzt werden sollen.

Herr Läbe möchte ausgeschlossen haben, dass das Geld kreisumlagerwirksam wird.

Herr Bergmann bestätigt dies. Die Refinanzierung erfolge bis Ende 2025 über eine Pauschale vom Land. Die Pauschale decke die Personalkosten ab. Des Weiteren habe der Freistaat die Absicht, das Projekt ab 2026 landesweit umzusetzen.

Weitere Informationen werden nicht gegeben.

## **TOP 2 Anfragen der Ausschussmitglieder**

Nachfragen werden keine gestellt.

*Von 18:24 Uhr bis 19:03 Uhr wird die Sitzung zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils unterbrochen.*

## **TOP 3 Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen >125.000,00 Euro, HB-B 057-2023-27 Schloßstraße 10 in 04626 Schmölln, Umnutzung des ehemaligen Schulgebäudes als Verwaltungsgebäude, Los 27 - Malerarbeiten Innenräume**

**V-WUBA/0145/2024 nö**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

### **Beschluss Nr. 143:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Auftrag für Los 27 - Malerarbeiten Innenräume zum Bauvorhaben Schloßstraße 10 in 04626 Schmölln, Umnutzung des ehemaligen Schulgebäudes als Verwaltungsgebäude der Firma

**Malermeister Pohlerts GmbH  
Geschäftsführer Herr Peter Pohlerts  
Röhrsdorfer Straße 4  
08396 Waldenburg**

auf das Angebot vom 17.03.2024 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von **148.974,61 Euro** zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Von den 8 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

**V-WUBA/0144/2024 nÖ**

**TOP 4 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Objektplanung Gebäude und Tragwerksplanung für die Umsetzung von Brandschutzauflagen, Staatliche Grundschule Thonhausen, Dorfstr. 16 in 04626 Thonhausen**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss Nr. 144:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Objektplanung Gebäude und der Tragwerksplanung für die Maßnahme Umsetzung Brandschutzauflagen an der Grundschule Thonhausen, Dorfstraße 16 in 04626 Thonhausen an das

**Ingenieurbüro Daniel und Partner GmbH  
Herrn Sven Pusch  
Wettinerstraße 12  
04600 Altenburg**

mit vorläufigen Gesamthonorarkosten in Höhe von **31.254,55 €** (Brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Von den 8 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

Altenburg, den 17. April 2024

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

Steffen Kühn  
Ausschussvorsitzender

Kerstin Gabler  
Büro des Kreistages