

Kreistag des Landkreises Altenburger Land  
Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau

**Niederschrift**

**UBA/050/2023**

der 50. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau - **öffentlicher Teil** -  
am Dienstag, dem 01.08.2023, im Landratsamt Altenburger Land, Lindenaustraße 9,  
04600 Altenburg, Landschaftssaal

---

**Anwesenheit:**

Landrat

Melzer, Uwe

CDU/FDP-Fraktion

Backmann-Eichhorn, Kathrin  
Dathe, Achim

Vertretung für Herrn Christopher Köhler

SPD/Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Läbe, Hendrik  
Rath, Doreen

Fraktion DIE LINKE.Altenburger Land

Klaubert, Jana

Fraktion DIE REGIONALEN

Liefländer, Klaus-Peter

Vertretung für Herrn Steffen Kühn

beratende Mitglieder

Barth, Manuela  
Gerth, Ralf  
Hanisch, Eberhard

Fachbereichsleiter

Wenzlau, Bernd

Fachdienstleiter

Apel, Michael

Schriftführung

Reichardt, Kerstin

**Abwesend waren:**

CDU/FDP-Fraktion

Köhler, Christopher  
Ronneburger, Jürgen

entschuldigt  
entschuldigt

AfD-Kreistagsfraktion

Hoffmann, Thomas

unentschuldigt

Fraktion DIE REGIONALEN

Kühn, Steffen

entschuldigt

beratende Mitglieder

Sierck, Jan Ole

entschuldigt

**Vorsitz:** Uwe Melzer  
**Schriftführung:** Kerstin Reichardt  
**Beginn der Sitzung:** 18:00 Uhr  
**Ende der Sitzung:** 18:22 Uhr

**Verlauf der Sitzung:**

In Vertretung des Vorsitzenden eröffnet der Landrat die 50. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit besteht. Die folgende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**Tagesordnung:****Drucksachen Nr.**

- 1 Informationen, Allgemeines
- 2 Anfragen der Ausschussmitglieder
- Unterbrechung zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils**
- 3 Beschluss zur Vergabe von Straßenbauleistungen >500.000,00 Euro, SB-B 065-2023 Erneuerung K 227 Kleintreben-Pahna, 4. BA-OL Pahna bis Anfang Bewaldung (Pahnaholz), Gemeinschaftsmaßnahme, BT 01 Straßenbau sowie anteilige Leistungen aus BT 00 Gemeinsame Leistungen V-WUBA/0122/2023  
nö
- 4 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Verfahrensbetreuung zur Vorbereitung, Durchführung und Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen im Oberschwellenbereich für den Neubau Sozialtrakt und Sanierung der historischen Turnhalle des V.-Ludwig-von-Seckendorff-Gymnasiums, Rathausstraße 16 in 04610 Meuselwitz V-WUBA/0125/2023  
nö
- 5 Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Objektplanung Gebäude für die Dachsanierung Altbau Sporthalle am Friedrichgymnasium Altenburg, Geraer Straße 33 in 04600 Altenburg V-WUBA/0126/2023  
nö

**TOP 1 Informationen, Allgemeines**

Herr Landrat Melzer weist darauf hin, dass die nächste turnusmäßige Sitzung am 29. August 2023 im Gymnasium Meuselwitz stattfinden wird.

Weiterführend informiert er, dass – wie in den Medien bereits zu lesen war – in der letzten Woche in Pahna der 5. Bauabschnitt der Straßenbaumaßnahme entlang der K 227 übergeben werden konnte. Dazu wird heute mit der ersten Beschlussvorlage der weiterführende 4. Bauabschnitt besprochen. Für weitere Informationen übergibt er das Wort an Herrn Wenzlau. Dieser informiert, dass der Planer der Freianlagen für das Landestheater Altenburg seinen Vertrag gekündigt hat mit dem Verweis auf die Verzögerungen des Bauvorhabens. Dadurch kann der Planer die von ihm geforderten Termine nicht einhalten. Das heißt für uns, dass wir einen neuen Freianlagenplaner suchen und entsprechend neu ausschreiben müssen.

Weiterführend informiert Herr Wenzlau zum Lindenau-Museum, dass heute eine weitere Beratung mit der Thüringer Staatskanzlei stattfand. In der kommenden Aus-

schusssitzung wird in diesem Zusammenhang über einen Nachtrag zu beraten sein, dessen Finanzierung derzeitig noch nicht gesichert ist. Es geht um eine Weiterführung der bereits beauftragten und genehmigten vorgezogenen Baumaßnahmen, die wir am Gebäude vollziehen. Wir werden einen Änderungsantrag stellen, werden mit diesem dann – so wurde das durch die Staatskanzlei in Aussicht gestellt – diese Leistungen bewilligt bekommen. Dann haben wir zum Mittelanruf zum Jahresende die normalen 2 Monate Zeit, um den sachgerechten Nachweis der Mittelabrechnung zu dokumentieren.

## **TOP 2    Anfragen der Ausschussmitglieder**

Anfragen seitens der Ausschussmitglieder gibt es nicht.

***Zur Durchführung des nicht öffentlichen Sitzungsteils war die Sitzung von 18:05 Uhr bis 18:20 Uhr unterbrochen.***

**V-WUBA/0122/2023 nö**

## **TOP 3    Beschluss zur Vergabe von Straßenbauleistungen >500.000,00 Euro, SB-B 065-2023 Erneuerung K 227 Kleintreben-Pahna, 4. BA-OL Pahna bis Anfang Bewaldung (Pahnaholz), Gemeinschaftsmaßnahme, BT 01 Straßenbau sowie anteilige Leistungen aus BT 00 Gemeinsame Leistungen**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

### **Beschluss Nr. 121:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt, den Auftrag für das Bauteil 01 Straßenbau sowie anteilige Leistungen aus dem Bauteil 00 Gemeinsame Leistungen zum Bauvorhaben Erneuerung Kreisstraße K 227 Kleintreben - Pahna, 4. BA - OL Pahna bis Anfang Bewaldung (Pahnaholz), Gemeinschaftsmaßnahme der Firma

**REIF Baugesellschaft mbH & Co. KG  
Prokuristen Herrn Mathias Spindler  
OT Freiroda  
Schmale Straße 14  
04435 Schkeuditz**

auf das Angebot vom 04.07.2023 mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von **1.067.590,27 Euro** für den Anteil des Landkreises Altenburger Land zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

**V-WUBA/0125/2023 nö**

**TOP 4    Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Verfahrensbetreuung zur Vorbereitung, Durchführung und Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen im Oberschwellenbereich für den Neubau Sozialtrakt und Sanierung der historischen Turnhalle des V.-Ludwig-von-Seckendorff-Gymnasiums, Rathausstraße 16 in 04610 Meuselwitz**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss Nr. 122:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe von freiberuflichen Leistungen der Verfahrensbetreuung zur Vorbereitung, Durchführung und Vergabe der Architekten und Ingenieurleistungen im Oberschwellenbereich für Neubau Sozialtrakt und Sanierung der historischen Turnhalle des V.-Ludwig-von-Seckendorff-Gymnasiums, Rathausstr. 16 in 04610 Meuselwitz an die

**ifp Management GmbH  
Zoitzbergstraße 3  
07551 Gera**

mit einer Auftragssumme von brutto 48.105,75 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

**V-WUBA/0126/2023 nö**

**TOP 5    Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen > 25.000 Euro - Objektplanung Gebäude für die Dachsanierung Altbau Sporthalle am Friedrichgymnasium Altenburg, Geraer Straße 33 in 04600 Altenburg**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss Nr. 123:**

Der Ausschuss für Wirtschaft, Umwelt und Bau beschließt die Vergabe der Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung für die Sanierungsarbeiten der Dachfläche an der Sporthalle am Friedrichgymnasium, Geraer Str. 33 in 04600 Altenburg an das Planungsbüro

**Abw Wittig/Hegenbarth  
Architekten und Ingenieure  
Brandstr. 7  
04626 Schmölln**

mit einer vorläufigen Gesamthonorarsumme in Höhe von 29.205,70 Euro (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Von den 9 beschließenden Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaft, Umwelt und Bau waren zur Abstimmung 7 Mitglieder anwesend.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 7 Ja-Stimmen gefasst.

Altenburg, den 9. August 2023

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

Uwe Melzer  
Landrat

Kerstin Reichardt  
Fachbereich 3